



CITTA' DI TARQUINIA

Provincia di Viterbo

Piazza G. Matteotti n. 7 - 01016 - C.F. e P.I. 00129650560 - Tel. 0766/8491 pec:pec@pec.comune.tarquinia.vt.it



ORDINANZA DEL RESPONSABILE DI SETTORE

Registro generale n. 158 del 27/09/2018

OGGETTO: ORDINANZA DI DEMOLIZIONE E RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI

VISTA la relazione a firma del funzionario tecnico Arch. Luca Cosimi responsabile dell'ufficio III° controlli edilizi – Settore 10°, acclarato al prot. gen. n° 31762 del 26/09/2018, ai sensi dell'art. 27 del D.P.R. 380/01 e s.m.i., redatta a seguito del sopralluogo effettuato il giorno 31.05.2018 congiuntamente con l'agente di Polizia Locale Maresc. Paolo Monti, da cui risulta che presso la proprietà, sita in Via Vincenzo Ferri, snc - Tarquinia distinto al N.C.T. del Comune di Tarquinia (VT) al foglio 87 particella 216 sub. 7 della :

Società Distribuzione Roma S.r.l. con sede legale in Guidonia Montecelio (RM) via Tiburtina km.20 e rappresentate legale il Sig. Nicola Gozzer nato a omissis il omissis domiciliato in omissis;

sono state realizzate opere edilizie in assenza/difforme dai titoli edilizi di cui se ne riporta la loro descrizione:

1. *Realizzazione di un vano tecnico in muratura adiacente al confine;*
2. *Difformità di una pensilina in metallo;*

CONSIDERATO CHE

le opere edilizie ricadono in zona D sottozona D1 del Piano Regolatore Generale (P.R.G.) vigente, approvato con D.G.R. 7/11/1975 n.3865 e Piano Particolareggiato con ultima approvazione D.C.C. n° 99 del 20/12/1995;

DATO ATTO CHE

la proprietà è interessata dalla tutela per pericolo d'inondazione Area Pericolo A1-elementi areali a rischio R4 secondo le norme di attuazione del Piano per l'Assetto Idrogeologico (PAI) decretato al 18/09/2013 n. 12 dall'Autorità dei Bacini Regionali del Lazio;

VISTI:

la Legge 17/08/1942 n.1150 e ss.mm.ii.;
la Legge 28/01/1977 n.10;
la Legge 07/08/1990 n.241 e ss.mm.ii.;
la L.R. 06/07/1998 n.24;
il D.P.R. 06/06/2001 n.380 e ss.mm.ii.;
il D.Lgs. 22/01/2004 n.42 e ss.mm.ii.;
la L.R. 07/10/1996 n. 39;

la L.R. 22/12/1999 n. 38;
la L.R. 11/08/2008 n.15 e ss.mm.ii.;
il P.R.G. vigente in questo Comune;

ORDINA

Senza pregiudizio delle sanzioni penali, al responsabile dell'abuso edilizio descritto in premessa ed individuata nella persona del *il Sig. Nicola Gozzer nato a omissis domiciliato in omissis*, in qualità di rappresentante legale della **Società Distribuzione Roma S.r.l.**, alla riduzione in pristino dei luoghi, ed alla demolizione di opere eventualmente nel frattempo abusivamente realizzate, entro 90 (novanta) giorni dalla notifica del presente provvedimento. Se il responsabile dell'abuso non provvede alla riduzione in pristino dello stato dei luoghi (ovvero alla demolizione) nel termine di 90 (novanta) giorni dall'ingiunzione del presente provvedimento si procederà, ai sensi e per gli effetti dell' art. 37 del D.P.R.380/01 e s.m.i. . Qualora le opere suddette fossero sottoposte a sequestro penale, per poter procedere direttamente alla riduzione in pristino nei termini prescritti, il trasgressore medesimo dovrà fare immediata istanza di dissequestro al Tribunale di Civitavecchia, dandone contestualmente comunicazione a questo Comune. Gli Agenti del Corpo di Polizia Locale sono incaricati ad effettuare la necessaria sorveglianza e far osservare il rispetto degli obblighi della presente ordinanza.

DISPONE

Che il presente provvedimento venga notificato al Sig.:

Sig. Nicola Gozzer nato a omissis domiciliato in omissis, in qualità di rappresentante legale della:

Società Distribuzione Roma S.r.l. con sede legale in Guidonia Montecelio (RM) via Tiburtina km.20;

Oltre al soggetto suindicato, per quanto di rispettiva competenza, venga inviata copia tramite PEC a:

ProcuradellaRepubblicadiCivitavecchia attiurgenti.procura.civitavecchia@giustiziacert.it
Regione Lazio – Direz. Territorio ed Urb. vigilanza.contrasto.abusivismo@regione.lazio.legalmail.it
Regione Lazio - Ufficio del Genio Civile di Viterbo geniocivilelazioord@regione.lazio.legalmail.it
Autorità dei Bacini del Lazio baciniidrografid@regione.lazio.legalmail.it
Comando di Polizia Locale – Piazza G. Matteotti, n.6 01016 Tarquinia (VT)
Settore 9° Sviluppo Economico– Piazza G. Matteotti, n.6 01016 Tarquinia (VT)

Documento firmato digitalmente da

Il Responsabile

Settore 10 - Pianificazione ed Assetto del Territorio (Urbanistica), Edilizia Privata, S.U.E.

Luigi Fioravanti

C_C816 - - 1 - 2018-09-27 - 0031859

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Tarquinia. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

FIORAVANTI LUIGI;1;13554193355470201892365274851767009926