

**Confservizi Lazio**  
**C.F. 80127450585**  
**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA**

**SEDUTA del 07/08/2020**

Il giorno 7 agosto 2020 alle ore: 09:00 in Roma, in via telematica attraverso la piattaforma della S.U.A. acquistitelematici.confservizilazio.it, tenuto conto dell'emergenza sanitaria COVID19 in corso, viene esperita la procedura telematica di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento del "servizio triennale di pulizia degli immobili comunali di Civitavecchia".

La Commissione di gara, è composta dai Signori:

Massimo Serafini: Presidente

Massimiliano Capezzone De Joannon: Componente

Fabio Pinci: Componente

Sig.ra Simona Massari che funge da Segretario

Premesso che a seguito della Determinazione dirigenziale n.185 del 04 febbraio 2020 è stata autorizzata l'assunzione di impegno di spesa per la gara **Affidamento del "servizio triennale di pulizia degli immobili comunali di Civitavecchia"** attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa; l'aggiudicazione del servizio verrà determinata sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo,

Tenuto conto dei verbali di gara del 4 maggio u.s., del 25 maggio u.s. e del 6 agosto 2020;

Il Presidente procede in seduta pubblica alla lettura dei punteggi attribuiti alle offerte economiche come risultanti dal verbale di cui al 06 agosto 2020 ed in seguito alla attribuzione del punteggio complessivo che risulta essere il seguente:

<b>Denominazione ditta</b>	<b>Punteggio offerta tecnica</b>	<b>Punteggio offerta economica</b>	<b>Punteggio totale</b>	<b>Importo offerta economica</b>	<b>Percentuale ribasso/rialzo</b>
CONSORZIO STABILE TEDESCHI Soc consortile ARL	69.5000	17.1070	86.6070	€1.697.176,03	- 11,888%
CONSORZIO STABILE IMPERO	51.0000	30.0000	81.0000	€1.222.018,92	- 36,56%
CONSORZIO STABILE INSTANT SERVICE	55.5000	25.3380	80.8380	€1.423.792,35	- 26,08%

<b>Denominazione ditta</b>	<b>Punteggio offerta tecnica</b>	<b>Punteggio offerta economica</b>	<b>Punteggio totale</b>	<b>Importo offerta economica</b>	<b>Percentuale ribasso/rialzo</b>
ROMA MULTISERVIZI SPA	51.5000	29.0110	80.5110	€1.267.599,30	- 34,19%
ISSITALIA A.BARBATO SRL	54.0000	25.9950	79.9950	€1.397.421,81	- 27,45%
CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI	53.5000	25.8570	79.3570	€1.403.007,65	- 27,16%
S.G.M. S.R.L. SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONI	54.5000	24.8130	79.3130	€1.444.361,20	- 25,01%
ROMEO GESTIONI SPA	55.0000	24.1540	79.1540	€1.469.652,43	- 23,70%
FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	52.5000	24.4280	76.9280	€1.459.251,22	- 24,24%
PFE S.P.A.	55.5000	21.1780	76.6780	€1.575.205,45	- 18,22%
Symply Soc. Coop.	55.0000	20.5950	75.5950	€1.594.325,37	- 17,23%
CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	55.0000	19.9760	74.9760	€1.613.921,07	- 16,21%
L'AVVENIRE 90 SOC. COOP. A R.L.	51.5000	23.3230	74.8230	€1.500.513,63	-22,0977 %
ZENITH SERVICES GROUP SPA	49.0000	23.3270	72.3270	€1.500.366,25	- 22,105%
SAGAD SRL	49.5000	20.5350	70.0350	€1.596.184,71	- 17,13 %

La Commissione pertanto propone l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto Affidamento del "servizio triennale di pulizia degli immobili comunali di Civitavecchia" alla ditta CONSORZIO STABILE TEDESCHI Soc. consortile ARL VIA SOMMA CAMPAGNA 9 00185 Roma Capitale (Roma) C.F. e P.I. n. 14340271007 che ha ottenuto il punteggio di 86.607 e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo netto di Euro 1.697.176,03.

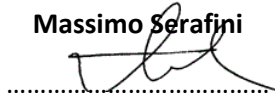
Durante l'aggiudicazione della gara, la commissione non ha riportato annotazioni da verbalizzare, né offerte che hanno segnalato una soglia di anomalia.

Delle operazioni di cui sopra è redatto il presente verbale che si trasmette al Responsabile del Procedimento SUA per la pronuncia dell'aggiudicazione definitiva, successivamente ai controlli richiesti dalla normativa vigente, ivi compresi i controlli dei requisiti.

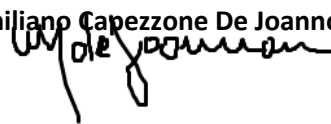
La commissione esaminatrice alle ore 09:30 termina la seduta di gara.

Roma, 07 agosto 2020

**Massimo Serafini**



**Massimiliano Capezzone De Joannon;**



**Fabio Pinci**



**Simona Massari**

