

Direzione: CENTRALE ACQUISTI

Area: PIANIFICAZIONE E GARE PER STRUTTURE REGIONALI ED ENTI LOCALI

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G08152 del 23/06/2021

Proposta n. 22558 del 21/06/2021

Oggetto:

"Servizio di manutenzione impianti degli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Strutture della Giunta Regionale, agli Enti Dipendenti della Regione Lazio, alle Società Partecipate, agli Enti Locali territoriali ed alle Amministrazioni pubbliche aventi sede nel territorio della Regione Lazio". Presa dell'esito dei controlli sul possesso dei requisiti generali in capo agli aggiudicatari dei Lotti 3 e 4 e dichiarazione di intervenuta efficacia dei Lotti 3 e 4.

Proponente:

Estensore	PRIMAVERA ALESSIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	PRIMAVERA ALESSIO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. METE	_____firma digitale_____
Direttore Regionale	A. SABBADINI	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: “Servizio di manutenzione impianti degli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Strutture della Giunta Regionale, agli Enti Dipendenti della Regione Lazio, alle Società Partecipate, agli Enti Locali territoriali ed alle Amministrazioni pubbliche aventi sede nel territorio della Regione Lazio”. Presa dell’esito dei controlli sul possesso dei requisiti generali in capo agli aggiudicatari dei Lotti 3 e 4 e dichiarazione di intervenuta efficacia dei Lotti 3 e 4.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE CENTRALE ACQUISTI

SU PROPOSTA del dirigente dell’Area Pianificazione e gare per Strutture regionali ed Enti locali,

VISTA la Legge Costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3;

VISTA la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1 “Nuovo Statuto della Regione Lazio”;

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6, “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale” e s.m.i.;

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e s.m.i.;

VISTO il Regolamento Regionale 28 marzo 2013, n. 2, concernente: “Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1” ed in particolare l’articolo 7, comma 2, che modifica l’articolo 20, comma 1, lettera b) del r.r. 1/2002 istituendo, tra l’altro, la Direzione Regionale Centrale Acquisti;

VISTO l’atto di organizzazione n. G10585 del 1/8/2019 con il quale è stato definito l’assetto organizzativo della Direzione regionale Centrale Acquisti, modificato e integrato con l’atto organizzativo n. G16720 del 04/12/2019;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 605 del 08/09/2020, con la quale è stato conferito l’incarico di Direttore della Direzione Regionale Centrale Acquisti al Dott. Andrea Sabbadini;

VISTO l’atto di organizzazione n. G00254 del 15/01/2020 con il quale è stato conferito all’Ing. Fulvio Mete l’incarico di dirigente dell’Area "Pianificazione e gare per strutture regionali ed Enti Locali" della Direzione Regionale Centrale Acquisti;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, “Codice dei Contratti pubblici” e ss.mm.ii.;

VISTA la Determinazione n. G03813 del 08/04/2021 con cui sono stati approvati i verbali di gara relativi alla valutazione tecnica ed economica, alla verifica di cui all’art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016 e adottato il provvedimento di aggiudicazione della procedura di gara aperta per la stipula di convenzioni quadro ai sensi dell’art. 1, comma 456, della L. 296/2006, per l’affidamento del "Servizio di manutenzione impianti degli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Strutture della Giunta Regionale, agli Enti Dipendenti della Regione Lazio, alle Società Partecipate, agli Enti Locali territoriali ed alle Amministrazioni pubbliche aventi sede nel territorio della Regione Lazio", procedura suddivisa in 4 lotti;

CONSIDERATO che il provvedimento di aggiudicazione è stato adottato in favore dei seguenti operatori economici:

Lotto	Descrizione	Importo quadriennale base d’asta (€, IVA esclusa)	Operatore Economico
1	Immobili adibiti prevalentemente ad uso Ufficio – Città Metropolitana di Roma Capitale	18.691.200,00 €	CONSORZIO STABILE CMF
2	Immobili adibiti prevalentemente ad uso Ufficio – Altre Province	9.820.800,00 €	CONSORZIO STABILE CMF

Lotto	Descrizione	Importo quadriennale base d'asta (€, IVA esclusa)	Operatore Economico
3	Immobili adibiti prevalentemente ad uso Deposito/Magazzino	26.400.000,00 €	RTI ENGIE Servizi S.p.A. - ALFREDO CECCHINI - GRUPPO ECF S.P.A.
4	Immobili adibiti prevalentemente ad uso Residenziale	10.560.000,00 €	RTI TECHNE S.P.A. - L'OPEROSA SPA

VISTA la Determinazione n. G07504 del 18/06/2021 con cui, in esito all'espletamento delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione dei Lotti 1 e 2 in favore del Consorzio Stabile CMF;

TENUTO CONTO che con la medesima Determinazione è stato approvato il verbale dell'11/06/2021 con cui relativamente a tutti gli aggiudicatari e per tutti i lotti si è provveduto alla valutazione del possesso dei requisiti di partecipazione di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che si è provveduto, tramite il Servizio "Assistenza e supporto per la verifica delle cause di esclusione in materia di Contratti pubblici per servizi e forniture" incardinato nell'Area "area e-procurement, controlli e acquisti ict" al controllo in capo agli aggiudicatari del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTE le risultanze dei controlli di cui sopra sono stati trasmessi al RUP con nota prot. 453084 del 20/05/2021, integrata da ultimo con la mail del 21/06/2021;

VISTO l'esito favorevole dei controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 in capo all'aggiudicatario del Lotto 3 – RTI ENGIE Servizi S.p.A. - ALFREDO CECCHINI - GRUPPO ECF S.P.A., come riportato nel verbale del 21/06/2021 allegato alla presente determinazione (All. 1);

VISTO l'esito favorevole dei controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 in capo all'aggiudicatario del Lotto 4 – RTI TECHNE S.P.A. - L'OPEROSA SPA, come riportato nel verbale del 21/06/2021 allegato alla presente determinazione (All. 2);

TENUTO CONTO che in merito alla richiesta di informativa antimafia di cui art. 91 del D.Lgs. 159/2011, effettuata rispettivamente per la ENGIE SpA con prot. PR_RMUTG_Ingresso_0180188_20210517 del 17/05/2021, per la società ALFREDO CECCHINI con prot. PR_RMUTG_Ingresso_0180196_20210517 del 17/05/2021 e per il GRUPPO ECF S.P.A. con prot. PR_RMUTG_Ingresso_0180198_20210517 del 17/05/2021, non sono pervenuti i riscontri da parte della Prefettura;

TENUTO CONTO che in merito alla richiesta di informativa antimafia di cui art. 91 del D.Lgs. 159/2011, effettuata rispettivamente per la TECHNE S.P.A. con prot. PR_BGUTG_Ingresso_0040926_20210518 del 18/05/2021, e per la società L'OPEROSA SPA con prot. PR_BOUTG_Ingresso_0035628_20210331 del 31/03/2021, non sono pervenuti i riscontri da parte della Prefettura;

CONSIDERATO che, in merito la richiesta di informativa antimafia di cui art. 91 del D.Lgs. n. 159/2011, nei casi in cui, essendo trascorsi oltre trenta giorni dalla medesima, in assenza di riscontro, è possibile procedere, ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs. n. 159/2011, alla sottoscrizione del contratto sotto condizione risolutiva espressa provvedendo al recesso dal contratto, fatto salvo quanto già eseguito ed il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, nel caso in cui gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa siano accertati successivamente alla stipula del contratto;

TENUTO CONTO che ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 l'aggiudicazione diviene efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente approvate e riportate:

DETERMINA

1. di approvare l'operato del RUP, come da verbale del 21/06/2021, in merito all'esito dei controlli effettuati sul possesso dei requisiti di partecipazione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 effettuati nei confronti dell'aggiudicatario del Lotto 3 – RTI ENGIE Servizi S.p.A. - ALFREDO CECCHINI - GRUPPO ECF S.P.A.;
2. di approvare l'operato del RUP, come da verbale del 21/06/2021, in merito all'esito dei controlli effettuati sul possesso dei requisiti di partecipazione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 effettuati nei confronti dell'aggiudicatario del Lotto 4 – RTI TECHNE S.P.A. - L'OPEROSA SPA;
3. di prendere atto del mancato riscontro alla richiesta di informativa antimafia di cui art. 91 del D.Lgs. n. 159/2011, riferita a tutti i componenti del RTI ENGIE Servizi S.p.A. - ALFREDO CECCHINI - GRUPPO ECF S.P.A. e che, essendo trascorsi oltre trenta giorni dalla medesima in assenza di riscontro, è possibile procedere, ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.lgs. n. 159/2011, alla sottoscrizione del contratto sotto condizione risolutiva espressa, provvedendo al recesso dal contratto, fatto salvo quanto già eseguito ed il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, nel caso in cui gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa siano accertati successivamente alla stipula del contratto;
4. di prendere atto del mancato riscontro alla richiesta di informativa antimafia di cui art. 91 del D.Lgs. n. 159/2011, riferita a tutti i componenti del RTI TECHNE S.P.A. - L'OPEROSA SPA e che, essendo trascorsi oltre trenta giorni dalla medesima in assenza di riscontro, è possibile procedere, ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.lgs. n. 159/2011, alla sottoscrizione del contratto sotto condizione risolutiva espressa, provvedendo al recesso dal contratto, fatto salvo quanto già eseguito ed il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, nel caso in cui gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa siano accertati successivamente alla stipula del contratto;
5. di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione dei Lotti 3 e 4 ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e di procedere alla sottoscrizione del contratto;
6. di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29, comma 1, D. Lgs. n. 50/2016, sul sito della stazione appaltante nella sezione "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di gara" e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti.

Il Direttore
Andrea Sabbadini

“Servizio di manutenzione impianti degli immobili in uso a qualsiasi titolo alle strutture della Giunta Regionale, agli Enti Dipendenti della Regione Lazio, alle società partecipate, agli Enti Locali territoriali ed alle Amministrazioni Pubbliche aventi sede nel territorio della Regione Lazio”, suddiviso in 4 lotti.

Verbale sull’esito dei controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale

Con Determinazione n. G03813 del 08/04/2021 stato adottato il provvedimento relativo all’aggiudicazione dei lotti della presente procedura di gara ai seguenti operatori economici:

Lotto	Descrizione	Importo quadriennale a base d’asta (€, IVA esclusa)	Operatore Economico
1	Immobili adibiti prevalentemente ad uso Ufficio – Città Metropolitana di Roma Capitale	18.691.200,00 €	CONSORZIO STABILE CMF
2	Immobili adibiti prevalentemente ad uso Ufficio – Altre Province	9.820.800,00 €	CONSORZIO STABILE CMF
3	Immobili adibiti prevalentemente ad uso Deposito/Magazzino	26.400.000,00 €	RTI ENGIE Servizi S.p.A. - ALFREDO CECCHINI - GRUPPO ECF S.P.A.
4	Immobili adibiti prevalentemente ad uso Residenziale	10.560.000,00 €	RTI TECHNE S.P.A. - L'OPEROSA SPA

Con mail del 15/02/2021, integrata successivamente con mail del 12/04/2021, è stato richiesto al Servizio “Assistenza e supporto per la verifica delle cause di esclusione in materia di Contratti pubblici per servizi e forniture” di procedere alla verifica in capo agli aggiudicatari del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Con nota prot. 453084 del 20/05/2021 il Servizio “Assistenza e supporto per la verifica delle cause di esclusione in materia di Contratti pubblici per servizi e forniture” ha trasmesso le risultanze dei controlli effettuati.

Verificato quanto trasmesso ed in particolare:

LOTTO 3

ENGIE Servizi S.p.A. (mandataria):

- alla visura del casellario giudiziale dei soggetti di cui all’art. 80 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, dai quali non risultano in capo ai medesimi condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell’articolo 444 del codice di procedura penale per i reati previsti all’art. 80 comma 1 del medesimo D.Lgs. 50/2016;
- alla verifica presso l’Agenzia delle Entrate, la quale con nota acquisita al prot. 225620 del 12/03/2021, ha dato atto che non risultano a carico della società violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, previste all’art. 80 comma 4 del D.Lgs. 50/2016. Risultano invece dei carichi pendenti non gravi non definitivamente accertati, per la sola partita a ruolo T181030180253668730000001/D, anno di imposta 2017 è stato richiesto un chiarimento all’operatore con la nota PI052832-21 del 13/04/2021 a cui è stato fornito riscontro con la nota PI054222-21 del 15/04/2021 in cui si dichiara che “non risulta essere stata notificata alla Scrivente da parte dell’Agenzia delle Entrate”;
- alla consultazione del DURC, acquisito con prot. INAIL_26087133, con esito regolare, in relazione all’assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, in materia contributiva e previdenziale, previste all’art. 80 comma 4 del D.Lgs. 50/2016. Scadenza validità 11/06/2021. Aggiornato con DURC

- INPS_26512582 scadenza validità 09/10/2021;
- alla consultazione del 21/06/2021, con esito positivo, del Casellario informatico istituito presso l'ANAC, per la verifica dell'assenza delle cause di esclusione previste all'art. 80 comma 5, lettere a), c), f-bis), f-ter), g), h) ed l) del D.Lgs. 50/2016;
 - alla verifica presso la Camera di commercio, con esito positivo, l'assenza di stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, come previsto all'art. 80 comma 5 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
 - alla visura del certificato delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, numero registro certificato: 2275007/2021/R del 23/04/2021, dal quale non risultano le cause di esclusione previste all'art. 80 comma 5, lettera f) del D.Lgs. 50/2016;
 - alla verifica presso la DIREZIONE REGIONALE ISTRUZIONE, FORMAZIONE E LAVORO - Area Decentrata "Centri per l'Impiego Lazio Centro", la quale con nota acquisita al prot. 401891 del 05/05/2021, ha comunicato il rispetto degli obblighi il rispetto degli obblighi previsti dall'art 17 della Legge 68/99 di cui all' art. 80 comma 5, lettera i) del D.Lgs. 50/2016;
 - la richiesta di informativa antimafia di cui art. 91 del D.Lgs. 159/2011 è stata effettuata, con prot. PR_RMUTG_Ingresso_0180188_20210517 del 17/05/2021. In assenza di riscontro, oltre il termine dei trenta giorni dalla richiesta, è possibile procedere, ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs. 159/2011, alla sottoscrizione del contratto sotto condizione risolutiva espressa provvedendo al recesso dal contratto, fatto salvo quanto già eseguito ed il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, nel caso in cui gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa siano accertati successivamente alla stipula del contratto.

ALFREDO CECCHINI (mandante):

- alla visura del casellario giudiziale dei soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, dai quali non risultano in capo ai medesimi condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per i reati previsti all'art. 80 comma 1 del medesimo D.Lgs. 50/2016;
- alla verifica presso l'Agenzia delle Entrate, la quale con nota acquisita al prot. 264913 del 25/03/2021, ha dato atto che non risultano a carico della società violazioni gravi, definitivamente e non definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, previste all'art. 80 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- alla consultazione del DURC, acquisito con prot. INPS_24870379, con esito regolare, in relazione all'assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, in materia contributiva e previdenziale, previste all'art. 80 comma 4 del D.Lgs. 50/2016. Scadenza validità 14/06/2021. Aggiornato con DURC INAIL_27816484 scadenza validità 12/10/2021;
- alla consultazione in data 17/06/2021, con esito positivo, del Casellario informatico istituito presso l'ANAC, per la verifica dell'assenza delle cause di esclusione previste all'art. 80 comma 5, lettere a), c), f-bis), f-ter), g), h) ed l) del D.Lgs. 50/2016;
- alla verifica presso la Camera di commercio, con esito positivo, l'assenza di stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, come previsto all'art. 80 comma 5 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
- alla visura del certificato delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, numero registro certificato: 2123422/2021/R del 16/04/2021, dal quale non risultano le cause di esclusione previste all'art. 80 comma 5, lettera f) del D.Lgs. 50/2016;
- alla verifica presso la DIREZIONE REGIONALE ISTRUZIONE, FORMAZIONE E LAVORO - Area Decentrata "Centri per l'Impiego Lazio Centro", la quale con nota acquisita al prot. 205195 del 05/03/2021, ha comunicato il rispetto degli obblighi il rispetto degli obblighi previsti dall'art 17 della Legge 68/99 di cui all' art. 80 comma 5, lettera i) del D.Lgs. 50/2016;
- la richiesta di informativa antimafia di cui art. 91 del D.Lgs. 159/2011 è stata effettuata, con prot. PR_RMUTG_Ingresso_0180196_20210517 del 17/05/2021. In assenza di riscontro, oltre il termine dei trenta giorni dalla richiesta, è possibile procedere, ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs. 159/2011, alla sottoscrizione del contratto sotto condizione risolutiva espressa provvedendo al recesso dal contratto, fatto salvo quanto già eseguito ed il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, nel caso in cui gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa siano accertati successivamente alla stipula del contratto.

GRUPPO ECF S.P.A. (mandante):

- alla visura del casellario giudiziale dei soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, dai quali non risultano in capo ai medesimi condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per i reati previsti all'art. 80 comma 1 del medesimo D.Lgs. 50/2016;
- alla verifica presso l'Agenzia delle Entrate, la quale con nota acquisita al prot. 170751 del 23/02/2021, ha dato atto che non risultano a carico della società violazioni gravi, definitivamente e non definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, previste all'art. 80 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- alla consultazione del DURC, acquisito con prot. INPS_24858734, con esito regolare, in relazione all'assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, in materia contributiva e previdenziale, previste all'art. 80 comma 4 del D.Lgs. 50/2016. Scadenza validità 12/06/2021. Aggiornato con DURC INPS_26531290 scadenza validità 11/10/2021;
- alla consultazione in data 21/06/2021, con esito positivo, del Casellario informatico istituito presso l'ANAC, per la verifica dell'assenza delle cause di esclusione previste all'art. 80 comma 5, lettere a), c), f-bis), f-ter), g), h) ed l) del D.Lgs. 50/2016;
- alla verifica presso la Camera di commercio, con esito positivo, l'assenza di stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, come previsto all'art. 80 comma 5 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
- alla visura del certificato delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, numero registro certificato: 2248247/2021/R del 22/04/2021, dal quale non risultano le cause di esclusione previste all'art. 80 comma 5, lettera f) del D.Lgs. 50/2016;
- alla verifica presso la DIREZIONE REGIONALE ISTRUZIONE, FORMAZIONE E LAVORO - Area Decentrata "Centri per l'Impiego Lazio Centro", la quale con nota acquisita al prot. 401910 del 05/05/2021, ha comunicato il rispetto degli obblighi previsti dall'art 17 della Legge 68/99 di cui all' art. 80 comma 5, lettera i) del D.Lgs. 50/2016;
- la richiesta di informativa antimafia di cui art. 91 del D.Lgs. 159/2011 è stata effettuata, con prot. PR_RMUTG_Ingresso_0180198_20210517 del 17/05/2021. In assenza di riscontro, oltre il termine dei trenta giorni dalla richiesta, è possibile procedere, ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs. 159/2011, alla sottoscrizione del contratto sotto condizione risolutiva espressa provvedendo al recesso dal contratto, fatto salvo quanto già eseguito ed il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, nel caso in cui gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa siano accertati successivamente alla stipula del contratto.

Roma 21/06/2021

Il RUP
Ing. Alessio Primavera

“Servizio di manutenzione impianti degli immobili in uso a qualsiasi titolo alle strutture della Giunta Regionale, agli Enti Dipendenti della Regione Lazio, alle società partecipate, agli Enti Locali territoriali ed alle Amministrazioni Pubbliche aventi sede nel territorio della Regione Lazio”, suddiviso in 4 lotti.

Verbale sull'esito dei controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale

Con Determinazione n. G03813 del 08/04/2021 stato adottato il provvedimento relativo all'aggiudicazione dei lotti della presente procedura di gara ai seguenti operatori economici:

Lotto	Descrizione	Importo quadriennale a base d'asta (€, IVA esclusa)	Operatore Economico
1	Immobili adibiti prevalentemente ad uso Ufficio – Città Metropolitana di Roma Capitale	18.691.200,00 €	CONSORZIO STABILE CMF
2	Immobili adibiti prevalentemente ad uso Ufficio – Altre Province	9.820.800,00 €	CONSORZIO STABILE CMF
3	Immobili adibiti prevalentemente ad uso Deposito/Magazzino	26.400.000,00 €	RTI ENGIE Servizi S.p.A. - ALFREDO CECCHINI - GRUPPO ECF S.P.A.
4	Immobili adibiti prevalentemente ad uso Residenziale	10.560.000,00 €	RTI TECHNE S.P.A. - L'OPEROSA SPA

Con mail del 15/02/2021, integrata successivamente con mail del 12/04/2021, è stato richiesto al Servizio “Assistenza e supporto per la verifica delle cause di esclusione in materia di Contratti pubblici per servizi e forniture” di procedere alla verifica in capo agli aggiudicatari del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Con nota prot. 453084 del 20/05/2021 il Servizio “Assistenza e supporto per la verifica delle cause di esclusione in materia di Contratti pubblici per servizi e forniture” ha trasmesso le risultanze dei controlli effettuati.

Verificato quanto trasmesso ed in particolare:

LOTTO 4

TECHNE' (mandataria):

- alla visura del casellario giudiziale dei soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, dai quali non risultano in capo ai medesimi condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per i reati previsti all'art. 80 comma 1 del medesimo D.Lgs. 50/2016;
- alla verifica presso l'Agenzia delle Entrate, la quale con nota acquisita al prot. 0160227 del 19/02/2021 integrata con prot. 0544382 del 21/06/2021, ha dato atto che non risultano a carico della società violazioni gravi, definitivamente e non definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, previste all'art. 80 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- alla consultazione del DURC, acquisito con prot. INPS_24841931, con esito regolare, in relazione all'assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, in materia contributiva e previdenziale, previste all'art. 80 comma 4 del D.Lgs. 50/2016. Scadenza validità 11/06/2021. Aggiornato con DURC INPS_26520551 scadenza validità 09/10/2021;
- alla consultazione in data 11/05/2021, con esito positivo, del Casellario informatico istituito presso l'ANAC, per la verifica dell'assenza delle cause di esclusione previste all'art. 80 comma 5, lettere a), c), f-bis), f-ter), g), h) ed l) del D.Lgs. 50/2016;

- alla verifica presso la Camera di commercio, con esito positivo, l'assenza di stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, come previsto all'art. 80 comma 5 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
- alla visura del certificato delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, numero registro certificato: 2705917/2021/R del 18/05/2021, dal quale non risultano le cause di esclusione previste all'art. 80 comma 5, lettera f) del D.Lgs. 50/2016;
- alla verifica presso l'UFFICIO COLLOCAMENTO MIRATO della Provincia di Bergamo, la quale con nota acquisita al prot. 200072 del 04/03/2021, ha comunicato che la ha ottemperato agli obblighi previsti dall'art 17 della Legge 68/99 di cui all' art. 80 comma 5, lettera i) del D.Lgs. 50/2016;
- la richiesta di informativa antimafia di cui art. 91 del D.Lgs. 159/2011 è stata effettuata, con prot. PR_BGUTG_Ingresso_0040926_20210518 del 18/05/2021. In assenza di riscontro, oltre il termine dei trenta giorni dalla richiesta, è possibile procedere, ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs. 159/2011, alla sottoscrizione del contratto sotto condizione risolutiva espressa provvedendo al recesso dal contratto, fatto salvo quanto già eseguito ed il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, nel caso in cui gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa siano accertati successivamente alla stipula del contratto.

L'OPEROSA (mandante):

- alla visura del casellario giudiziale dei soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, dai quali non risultano in capo ai medesimi condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per i reati previsti all'art. 80 comma 1 del medesimo D.Lgs. 50/2016;
- alla verifica presso l'Agenzia delle Entrate, la quale con nota acquisita al prot. 230884 del 15/03/2021, ha dato atto che non risultano a carico della società violazioni gravi, definitivamente e non definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, previste all'art. 80 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- alla consultazione del DURC, acquisito con prot. INAIL_26095281, con esito regolare, in relazione all'assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, in materia contributiva e previdenziale, previste all'art. 80 comma 4 del D.Lgs. 50/2016. Scadenza validità 11/06/2021. Aggiornato con DURC INPS_26517062 scadenza validità 09/10/2021;
- alla consultazione in data 18/06/2021, con esito positivo, del Casellario informatico istituito presso l'ANAC, per la verifica dell'assenza delle cause di esclusione previste all'art. 80 comma 5, lettere a), c), f-bis), f-ter), g), h) ed l) del D.Lgs. 50/2016;
- alla verifica presso la Camera di commercio, con esito positivo, l'assenza di stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, come previsto all'art. 80 comma 5 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
- alla visura del certificato delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, numero registro certificato: 2053774/2021/R del 14/04/2021, dal quale non risultano le cause di esclusione previste all'art. 80 comma 5, lettera f) del D.Lgs. 50/2016;
- alla verifica presso la AGENZIA REGIONALE PER IL LAVORO EMILIA-ROMAGNA, la quale con nota acquisita al prot. 147437 del 16/02/2021, ha comunicato che la società è ottemperante agli obblighi previsti dall'art 17 della Legge 68/99 di cui all' art. 80 comma 5, lettera i) del D.Lgs. 50/2016;
- la richiesta di informativa antimafia di cui art. 91 del D.Lgs. 159/2011 è stata effettuata, con prot. PR_BOUTG_Ingresso_0035628_20210331 del 31/03/2021. In assenza di riscontro, oltre il termine dei trenta giorni dalla richiesta, è possibile procedere, ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs. 159/2011, alla sottoscrizione del contratto sotto condizione risolutiva espressa provvedendo al recesso dal contratto, fatto salvo quanto già eseguito ed il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, nel caso in cui gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa siano accertati successivamente alla stipula del contratto.

Roma 21/06/2021

Il RUP

Ing. Alessio Primavera