



COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO
Provincia di Viterbo



GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE

COPIA

n. 223 del 14-10-2022

OGGETTO: FONDO SPORT E PERIFERIE 2022 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO SPORTIVO DI MONTALTO DI CASTRO IN LOC. ARCIPRETURA - APPROVAZIONE PROGETTAZIONE DEFINITIVO

L'anno **duemilaventidue** il giorno **quattordici** del mese di **Ottobre** a partire dalle ore **11:00**, SEDUTA TELEMATICA, si è riunita la Giunta Comunale.

EMANUELA SOCCIARELLI, nella sua qualità di Presidente, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e ne assume la presidenza.

All'appello risultano:

N	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	SOCCIARELLI EMANUELA	SINDACO	Presente
2	FABI ANNAMARIA	VICE SINDACO	Presente
3	CORNIGLIA FRANCESCO	ASSESSORE	Presente
4	FEDELE MARCO	ASSESSORE	Presente
5	ATTI SIMONA	ASSESSORE	Presente

PRESENTI: 5 - ASSENTI: 0

Partecipa il VICE SEGRETARIO LISETTA D'ALESSANDRI che provvede alla redazione del presente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERA n. 223 del 14-10-2022

VISTI:

- La Deliberazione C.C. n. 29 del 30/05/2022 ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024;
- La Deliberazione C.C. n. 30 del 30/05/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;
- La Deliberazione G.C. n. 68 del 29/04/2021 "Aggiornamento delle funzioni ascritte ai servizi comunali dell'Ente";
- La Deliberazione G.C. n. 118 del 06/06/2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2022/2024;
- Il Decreto Sindacale n. 31 del 09/09/2022 di nomina del Responsabile del Servizio del Settore V - Urbanistica, Edilizia, Ambiente, ai sensi dell'art. 109 del D. Lgs. 267/2000 e di nomina dei funzionari sostituiti in caso di incompatibilità, assenza e/o impedimento dei Responsabili dei Servizi titolari;
- Il Decreto Sindacale n. 32 del 19/09/2022 - di nomina del Responsabile del Servizio del Settore IV - Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 109 del D. Lgs. 267/2000 e di nomina dei funzionari sostituiti in caso di incompatibilità, assenza e/o impedimento dei Responsabili dei Servizi titolari;

PREMESSO che:

- la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento dello Sport, con proprio Decreto ha emanato l'avviso pubblico relativo alla Procedura per l'individuazione degli interventi da finanziare nell'ambito del "FONDO SPORT E PERIFERIE 2022";
- che tra gli ambiti di intervento possono essere proposti i progetti su impianti sportivi nel rispetto di quanto previsto dall'art. 15, comma 1 D.L. n. 185 del 25/11/2015, convertito in Legge n. 9 del 22/01/2016;
- alla realizzazione dei progetti è destinato un finanziamento complessivo di € 500.000,00 a valere sulle risorse del Fondo Sport e Periferie annualità 2022, che potranno essere integrate con ulteriori risorse eventualmente disponibili nel corso dell'anno;
- il finanziamento messo a disposizione dal dipartimento per ciascuna iniziativa progettuale deve essere integrato, per la quota di cofinanziamento pari almeno al 15% della spesa complessiva, con fondi a carico del bilancio dell'ente proponente;
- le domande di assegnazione del finanziamento devono essere inserite sulla piattaforma informatica raggiungibile all'indirizzo <https://bando2022.sporteperiferie.it/> ed inviate entro le ore 12.00 del giorno 14/10/2022;

CONSIDERATO che:

il Comune di Montalto di Castro è proprietario di un centro sportivo sito in loc. Arcipretura, distinto al catasto fabbricati del comune di Montalto di Castro al foglio 60, particella 524; è volontà dell'Amministrazione Comunale aderire al finanziamento "SPORT E PERIFERIE 2022" con il progetto di manutenzione straordinaria degli impianti termici ed efficientamento energetico del centro sportivo suddetto;

che è di preminente interesse per l'Ente procedere all'intervento di cui sopra, allo scopo di riqualificare il patrimonio edilizio comunale adeguandolo alla normativa vigente e diminuire i costi di gestione; che l'ambito di intervento al quale si vuole partecipare, come definito dall'art. 2 dell'avviso pubblico, è il seguente: "a) realizzazione e rigenerazione di impianti sportivi finalizzati all'attività agonistica o allo sviluppo della relativa cultura, localizzati nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane"; le fasi tecnico/pratiche da espletare entro il 14/10/2022 richiedono una serie di incombenze straordinarie alle quali l'ufficio, per carenza di personale dedicato, non può adempiere, e che pertanto è intenzione dell'Amministrazione, affidare tali prestazioni a Società esterna abilitata;

VISTA la determinazione n. 508 del 11/12/20022 con la quale si è proceduto all'affidamento della progettazione definitiva all'ing. Edile Ambientale Campolungo Pierluigi con Studio Tecnico in Tarquinia (VT) - Via Domenico Emanuelli, 10, iscritto all'Ordine degli ingegneri di Viterbo al n. 1019, che si è reso disponibile all'espletamento dell'incarico, secondo i tempi e le modalità richieste dall'Amministrazione, consapevole che gli interventi e tutte le spese ad essi connesse potranno realizzarsi e/o compensarsi soltanto a finanziamento ottenuto;

VISTO ora il progetto definitivo "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO SPORTIVO di MONTALTO di CASTRO Loc. Arcipretura" redatto dall'ing. Pierluigi Campolungo dell'importo complessivo di € 722.700,00 di cui € 500.000,00 per lavori a base d'asta ed € 30.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso,

DELIBERA n. 223 del 14-10-2022

oltre Somme a Diposizione di € 192.700,00, secondo il seguente Q.T.E.:

QUADRO A (importo complessivo dei lavori)

A1 importo dei Lavori escluso oneri della sicurezza 500 000,00

A2 Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso) 30 000,00

TOTALE QUADRO A (A1+A2) 530 000,00

QUADRO B (somme a disposizione)

B1 I.V.A. 10% lavori 53 000,00

B2 Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016 (2%) 10 600,00

B3 Spese Tecniche per Progettazione, Direzione Lavori CSP e CSE 68 900,00

B4 C.N. 4% su Voce B3 2 756,00

B5 I.V.A. 22% su Voce B3+B4 15 764,32 B6 Imprevisti (IVA compresa) 19 398,00

B7 Lavori in economia (IVA compresa) 19 398,00

B8 Contributo AVCP 225,00

B9 Oneri Amministrativi e Spese Pubblicazione 2 650,00

B10 Arrotondamenti 8,68

TOTALE QUADRO B 192 700,00

TOTALE QUADRO A+B 722 700,00

e composto dai seguenti elaborati grafici:

RELAZIONI

1. R1 Relazione Illustrativa
2. R2 Quadro Tecnico Economico
3. R3a Relazione Descrittiva della gestione e manutenzione dell'impianto
4. R3b Relazione dei Costi di gestione e manutenzione dell'impianto
5. R4 Studio di fattibilità ambientale
6. R5 Relazione criteri ambientali minimi (CAM)
7. R6 Piano di manutenzione dell'Opera
8. R7 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
9. R8.1 Relazione Specialistica Impianti – Relazione Ex Legge n.10/91 Centro Sportivo
10. R8.2 Relazione Specialistica Impianti – APE-ANTE Centro Sportivo
11. R8.3 Relazione Specialistica Impianti – APE-POST Centro Sportivo
12. R9 Elenco prezzi
13. R10 Computo metrico estimativo
14. R11 Incidenza della manodopera
15. R12 Cronoprogramma
16. R13 Prime indicazioni e disposizioni per il piano di sicurezza

ELABORATI GRAFICI

1. Tavola 1 Inquadramento territoriale
2. Tavola 2.1 Progetto Architettonico – Stato Ante/Post
3. Tavola 2.2 Impianto di climatizzazione – Stato Ante
4. Tavola 2.3 Impianto di illuminazione – Stato Ante
5. Tavola 2.4 Impianti antincendio – Stato Ante
6. Tavola 3.1 Schema funzionale e individuazione interventi
7. Tavola 3.2 Viabilità e vie d'esodo
8. Tavola 4.1 Architettonico – Stato Post
9. Tavola 4.2 Impianto di climatizzazione – Stato Post
10. Tavola 4.3 Impianto di illuminazione – Stato Post
11. Tavola 4.4 Impianti antincendio – Stato Post
12. Tavola 4.5 Impianti Fonti Rinnovabili – Stato Post

CONSIDERATO che:

per il progetto in oggetto è stato acquisito il seguente CUP: J24J22000720005 ;

che l'intervento "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO SPORTIVO di MONTALTO di CASTRO Loc. Arcipretura" dovrà essere inserito nel piano triennale delle Opere Pubbliche, per l'importo complessivo di € 722.700,00, annualità 2023, nella prima seduta utile, ai sensi dell'art.21 comma 3 del Codice dei

DELIBERA n. 223 del 14-10-2022

Contratti e dell'art.9 del D.M. 16/01/2018 n.14;

RITENUTO il suddetto Progetto Definitivo meritevole di approvazione, in quanto coerente con la volontà e le aspettative di questa Amministrazione Comunale;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è individuato nel Responsabile del Settore IV, Arch. Sara Massi;

CONSIDERATO che la copertura economica dell'intervento sopra descritto, pari ad € 722.700,00 complessivi sarà garantita come segue:

- quanto ad € 500.000,00 dal contributo di cui sopra "FONDO SPORT E PERIFERIE 2022";
- quanto ad € 222.700,00 mediante cofinanziamento con da mutuo Cassa DD.PP.;

PRESO ATTO che qualora il finanziamento non verrà concesso, l'opera, come progettata, non potrà essere eseguita;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio interessato e del Responsabile del servizio contabile, in ordine alla regolarità tecnica ed economica dell'intervento, espresso sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art.49 del T.U. delle leggi sugli ordinamenti degli EE.LL. approvato con D.Lgs.n.267/2000;

VISTO il D.Lgs n° 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. del 05/10/2010 n.207, per quanto non abrogato;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267/2000

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000

VISTO lo statuto comunale approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 45 del 27 settembre 2002, modificato ed integrato con deliberazione del Consiglio comunale n. 36 del 28 settembre 2007;

CON voti unanimi e palesi,

DELIBERA

- Di prendere atto di tutto quanto in premessa citato e di approvare il progetto definitivo relativo ai "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO SPORTIVO DI MONTALTO DI CASTRO IN LOC. ARCIPRETURA" dell'importo complessivo di € 722.700,00 di cui € 500.000,00 per lavori a base d'asta ed € 30.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Somme a Diposizione di € 192.700,00, secondo il seguente Q.T.E.:

QUADRO A (importo complessivo dei lavori)

A1 importo dei Lavori escluso oneri della sicurezza 500 000,00

A2 Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso) 30 000,00

TOTALE QUADRO A (A1+A2) 530 000,00

QUADRO B (somme a disposizione)

B1 I.V.A. 10% lavori 53 000,00

B2 Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016 (2%) 10 600,00

B3 Spese Tecniche per Progettazione, Direzione Lavori CSP e CSE 68 900,00

B4 C.N. 4% su Voce B3 2 756,00

B5 I.V.A. 22% su Voce B3+B4 15 764,32 B6 Imprevisti (IVA compresa) 19 398,00

B7 Lavori in economia (IVA compresa) 19 398,00

B8 Contributo AVCP 225,00

B9 Oneri Amministrativi e Spese Pubblicazione 2 650,00

B10 Arrotondamenti 8,68

TOTALE QUADRO B 192 700,00

TOTALE QUADRO A+B 722 700,00

e composto dai seguenti elaborati grafici:

RELAZIONI

1. R1 Relazione Illustrativa
2. R2 Quadro Tecnico Economico
3. R3a Relazione Descrittiva della gestione e manutenzione dell'impianto
4. R3b Relazione dei Costi di gestione e manutenzione dell'impianto
5. R4 Studio di fattibilità ambientale

DELIBERA n. 223 del 14-10-2022

6. R5 Relazione criteri ambientali minimi (CAM)
7. R6 Piano di manutenzione dell'Opera
8. R7 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
9. R8.1 Relazione Specialistica Impianti – Relazione Ex Legge n.10/91 Centro Sportivo
10. R8.2 Relazione Specialistica Impianti – APE-ANTE Centro Sportivo
11. R8.3 Relazione Specialistica Impianti – APE-POST Centro Sportivo
12. R9 Elenco prezzi
13. R10 Computo metrico estimativo
14. R11 Incidenza della manodopera
15. R12 Cronoprogramma
16. R13 Prime indicazioni e disposizioni per il piano di sicurezza

ELABORATI GRAFICI

1. Tavola 1 Inquadramento territoriale
2. Tavola 2.1 Progetto Architettonico – Stato Ante/Post
3. Tavola 2.2 Impianto di climatizzazione – Stato Ante
4. Tavola 2.3 Impianto di illuminazione – Stato Ante
5. Tavola 2.4 Impianti antincendio– Stato Ante
6. Tavola 3.1 Schema funzionale e individuazione interventi
7. Tavola 3.2 Viabilità e vie d'esodo
8. Tavola 4.1 Architettonico – Stato Post
9. Tavola 4.2 Impianto di climatizzazione – Stato Post
10. Tavola 4.3 Impianto di illuminazione – Stato Post
11. Tavola 4.4 Impianti antincendio – Stato Post
12. Tavola 4.5 Impianti Fonti Rinnovabili – Stato Post

redatto dall'Ing. Edile Ambientale Campolungo Pierluigi con Studio Tecnico in Tarquinia (VT) – Via Domenico Emanuelli, 10, iscritto all'Ordine degli ingegneri di Viterbo al n. 1019, giusto atto di incarico n. 508 del 11/10/0022, che si è reso disponibile all'espletamento dell'incarico, secondo i tempi e le modalità richieste dall'Amministrazione, consapevole che gli interventi e tutte le spese ad essi connesse possono realizzarsi e/o compensarsi soltanto a finanziamento ottenuto;

Di stabilire che la copertura economica dell'intervento sopra descritto, pari ad € 722.700,00 sarà garantita come segue:

- quanto ad € 500.000,00 dal contributo di cui sopra "FONDO SPORT E PERIFERIE 2022";
- quanto ad € 222.700,00 mediante cofinanziamento con da mutuo Cassa DD.PP.;

Di prendere atto che qualora il finanziamento non verrà concesso, l'opera, come progettata, non potrà essere eseguita;

Di prendere atto per il progetto in oggetto è stato acquisito il CUP: J24J22000720005;

Di dare atto che l'opera verrà inserita nel piano triennale delle opere pubbliche, annualità 2023, nella prima seduta utile,

Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è individuato nel Responsabile del Settore IV, Arch. Sara Massi;

La presente deliberazione costituisce atto di indirizzo amministrativo e di gestione per la cui attuazione viene autorizzato il Responsabile del Settore IV;

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del quarto comma, dell'art. 134 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

Di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale da parte di chi ne abbia interesse innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla comunicazione (pubblicazione all'Albo Pretorio) ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi).

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV - LAVORI PUBBLICI.

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, il Responsabile del Servizio SETTORE IV - LAVORI PUBBLICI sulla presente proposta in ordine alla sola regolarità tecnica esprime parere **Favorevole**.

Montalto di Castro, 13-10-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SARA MASSI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art. 24 del D.Lgs n. 82 del 07/03/2005

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, il Responsabile del Servizio RAGIONERIA - PERSONALE - TRIBUTI, sulla presente proposta in ordine alla sola regolarità contabile esprime parere **Favorevole**.

Montalto di Castro, 14-10-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
DOTT.SSA STEFANIA FLAMINI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art. 24 del D.Lgs n. 82 del 07/03/2005

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.TO EMANUELA SOCCIARELLI

IL VICE SEGRETARIO
F.TO LISETTA D'ALESSANDRI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE:

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO LISETTA D'ALESSANDRI

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio On line gli estremi di questa deliberazione sono stati inclusi nell'elenco trasmesso ai Consiglieri Capigruppo in conformità all'art. 125 del T.U. approvato con D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO LISETTA D'ALESSANDRI

Il sottoscritto Responsabile del Servizio certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

| X | poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del D.L.gs n. 2672000);

| | per il decorso del termine di dieci giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134 comma 3 D.Lgs. n. 267/2000);

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO LISETTA D'ALESSANDRI

*****COPIA CONFORME AD USO AMMINISTRATIVO*****

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LISETTA D'ALESSANDRI
