

COPIA

ALLEGATO 7

# PROCURA DELLA REPUBBLICA PRETURA CIRCONDARIALE DI LATINA

Via Don Minzoni, 9 - 04100 LATINA

---

## RELAZIONE DI CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO

**Procedimento n° :** 7189 / R / 95

**Indagato :** CETRONE Alfredo

**Ipotesi di reato :** Violazione legge urbanistica



---

Geom. Andrea Ciaramaglia - Via Indipendenza, vc. VII, n° 30 - 04024 Gaeta - LATINA  
Tel. 0771 / 466426 - Albo dei Geometri - Collegio Provinciale di Latina n° 1734

PROCURA DELLA REPUBBLICA  
PRETURA CIRCONDARIALE DI LATINA

Via Don Minzoni, 9 - 01100 LATINA



Procedimento n° 7189/R/95 nei confronti del signor :

CETRONE Alfredo, nato a (LT) il 05/01/68 e residente a Sonnino (LT) - Via C/da Cornarolo,

Legale rappresentante dell' Azienda Agricola Cornarolo s.r.l. .

**RELAZIONE DI CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO**

Il sottoscritto Andrea Ciaramaglia, nato a Roma il 30/11/65 e residente in Gaeta (LT) con Studio Tecnico in Via Indipendenza, vc. VII, n° 30, iscritto all' Albo dei Geometri del Collegio Provinciale di Latina al n° 1734 ed all' Albo dei C.T.U. presso il Tribunale di Latina:

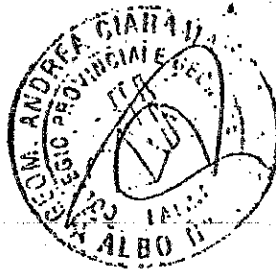
- ◆ **NOMINATO C.T.U.** per il procedimento di cui sopra con riferimento d'incarico 01/09/95;
- ◆ **RICEVUTI** i quesiti il 01/09/95 con termine al giorno 01/11/95 per il deposito della relazione peritale;
- ◆ **CHIESTA** una proroga di gg. 70 ( settanta ) per il deposito della relazione peritale ;
- ◆ **ESAMINATI** gli atti e documenti del fascicolo;
- ◆ **EFFETTUATO** il sopralluogo per rilievo dei luoghi e verifiche della consistenza delle opere alla presenza del M.Ilo Simone Pasquale ( Comandante della Stazione del C.F.S. di Priverno ) ;
- ◆ **CONSULTATO** per chiarimenti il M.Ilo Salzillo Rocco della Stazione del C.F.S. di Priverno;
- ◆ **EFFETTUATO** sopralluogo presso la Stazione del C.F.S. di Priverno al fine di reperire materiale utile alla redazione della presente;
- ◆ **SOTTOPONE** oggi 31/01/96 la presente relazione di consulenza tecnica d'ufficio.

---

**CONCLUSIONI:**

Sulla base degli atti processuali, dagli accertamenti eseguiti e dalle motivazioni espresse, si ritiene, in risposta ai quesiti esposti:

- A) Non sono ravvisabili abusivismi edilizi o altri illeciti di natura penale imputabili all'indagato ;
  - B) Non è ravvisabile violazione di vincolo ambientale in quanto detto vincolo non è ascrivibile alla zona oggetto dell'intervento .
- 





C.B.

N. 99/95 R.N.R.

N. 2/97

REG. SENT.

N. 1271/96 R.G. G.I.P.

data dep.

20 GEN. 1997

data irrev.

**TRIBUNALE DI LATINA**

UFFICIO DEL GIUDICE PER L'UDIENZA PRELIMINARE

REPUBBLICA ITALIANA

IN NOME DEL POPOLO ITALIANO

innanzi al Giudice dr. Mario Gentile

a seguito di

udienza preliminare del 10/1/97

con l'intervento del

Pubblico Ministero dr. Allotta

è stata emessa la seguente

**SENTENZA**

nei confronti di

1) GRENGA Antonio n.Sonnino (LT) 15/10/53 ivi res.te Via Capi

tano Pellegrini I° trav.dx 25

- LIBERO PRESENTE -

2) MIGLIORI Roberto n.Sonnino (LT) 14/8/53 ivi res.te Contrada Frasso 82

LIBERO PRESENTE

~~Indirizzo~~

3) CETRONE Alfredo n.Terracina 5/1/68 e res.te Sonnino, C.da

Cornarolo 4

- LIBERO ASSENTE -

**IMPUTATI**

del reato p. e p. dagli artt.110 - 323 cpv C.P., perchè il

Migliori n.q. di Sindaco, il Grenga n.q. di assessore alle

attività sportive, agricoltura e sport del Comune di Sonnino

rilasciando al Cetrone la concessione edilizia n.1503 del

5/11/1994 relativa alla realizzazione di una residenza per

anziani con annessi villini ed altro (sup.mq.110.000 circa

TRIBUNALE DI LATINA  
 UFFICIO DEL GIUDICE PER L'UDIENZA PRELIMINARE  
 PROCURIA  
 PERMESSO IL  
 13  
 IL FUNZIONARIO DI CANCELLERIA

TRIBUNALE DI LATINA  
 VISTO: 13/3/1997  
 IL SOSTITUTO PROCURATORE GENERALE  
 (Dr. Roberto Grenga)

vol. oltre 20.000 mc) illegittima per i seguenti motivi:

- 1) mancata stipula della convenzione sullo scampato degli oneri concessori in presenza di delib. di c.c. di approvazione di bozza di convenzione successivamente annullata dal CORECO e di conteggi non definitivi;
- 2) mancanza di N.O. ai fini del vincolo idrologico in presenza di parere NON FAVOREVOLE del Corpo Forestale dello stato
- 3) violazione della L.426/93 per essere stata la zona interessata da incendio nel 1985 e 1994 abusavano del proprio ufficio al fine di procurare al Cetrone - concorrente nel reato - un ingiusto vantaggio patrimoniale consistente nella realizzazione di opere abusive

In Sonnino il 5/11/1994

## Fatto

A seguito di richiesta di aiuto a giudizio, veniva fissata la sedienza preliminare nei confronti di Senga Antonio, Tigheri Roberto, Cebone Alfredo, in ordine al merito loro ascritto in sentenza della sentenza del 10/4/97, la quale hanno concluso come da verbale.

## Dinno

vale' esame degli atti, in particolare la relazione del C. A. Ing. Giuseppe Serrani, risalente ai gli impieghi hanno parte in essere le condotte materiali loro <sup>in ordine</sup> ~~contenute~~ (nel caso si precisa che l'ampio articolazione del capo di imputazione, consente di non aprire i fatti in indicati).

Quanto permesso sui termini essenziali della vicenda in esame; il giudice - tenuto conto della natura e dimensura e finalità delle opere edili in questione; della

compimenti ed

disciplina dell'attività che regola  
la materia e la zona in esame; disciplina  
di norme viviva interpretazione -  
allineo che le violazioni di legge  
accettate da CME non sono macroscopiche  
per cui non ricorre lo suramento / o  
stranamento di potere, ossia  
quel vizio di legittimità che rende  
l'atto o la condotta del fu, del  
tutto avulsa dal paradigma legale-  
normativo che la disciplina.  
Nella condotta degli imputabili,  
pertanto, esula l'elemento  
soggettivo di cui all'art. 323 Cf -  
P. O. S.

Visto l'art. 425 Cf

Dichiaro di non luogo a procedere  
nei confronti di Giorgio Antonino, Olegio  
Roberto, e Citrone Alfredo, in ordine al  
reato come loro ascritto perche il fatto  
non costituisce reato

Il Giudice

Mario Gentile

Valenza 10/1/97

Giorgio Gentile

È STATA PROPOSTA IMPUGNAZIONE

Il Collaboratore di Cancelleria  
... COLLABORATORE DI CANCELLERIA  
Dott.ssa Marianna Lepore

TRIBUNALE DI LATINA  
Depositato in Cancelleria  
20 GEN. 1997  
IL COLLABORATORE DI CANCELLERIA  
IL COLLABORATORE DI CANCELLERIA  
Dott.ssa Marianna Lepore

47-5-97





33

57