

**SCHEDA A.2**

**IDENTIFICATIVA DEGLI IMMOBILI DI INTERESSE DEL COMUNE DI TARQUINIA**

	<b>Immobili</b>	<b>Via/Piazza /Località</b>	<b>Foglio</b>	<b>Particella</b>	<b>Inquadramento urbanistico</b>	<b>Vincoli</b>
<b>1</b>	Ex bene Pio Istituto Santo Spirito Centro Storico - Palazzetto antico adibito ad "Archivio Storico" - piano terreno e primo piano	Piazza Titta Marini snc ex Via delle Torri, 66	71	71 sub 1	Zona "A – Conservazione e Risanamento"	Vincolo Paesistico (art. 134 e 136 del D.Lgs. 42/2004) Nel Piano Particolareggiato Centro storico Cat. "A1 –Edifici o complessi nodali a destinazione non residenziale o a residenza speciale"
<b>2</b>	-Ex bene Pio Istituto Santo Spirito - Appartamento posto al 1° piano del Palazzetto di cui sopra – adiacente al piano primo e con accesso dalla via laterale	Via dei Granari, 24	71	71 sub 2	Zona "A – Conservazione e Risanamento"	Vincolo Paesistico (art. 134 e 136 del D.Lgs. 42/2004) Nel Piano Particolareggiato Centro storico Cat. "A1 –Edifici o complessi nodali a destinazione non residenziale o a residenza speciale"
<b>3</b>	Terreni disponibili facenti parte del Compendio di cui alla Scheda A1	Località Pian d’Organi	Da concordare	Da concordare	Vedasi Scheda A.1	Vedasi Scheda A.1
<b>4</b>	-Ex bene Pio Istituto Santo Spirito - Piano Terra- Da adibirsi alle necessità delle associazioni locali al fine di promuovere l’ Associazionismo e garantire la presenza di sedi adeguate.	Via delle Torri n. 53	71	123 sub 5	Zona "A – Conservazione e Risanamento"	Vincolo Paesistico (art. 134 e 136 del D.Lgs. 42/2004) Nel Piano Particolareggiato Centro storico Cat. "A1 –Edifici o

						complessi nodali a destinazione non residenziale o a residenza speciale”
5	Piano Terra-primo Appartamento adibito alle attività del Centro Socio Riabilitativo, per l’ esecuzione di attività per lo sviluppo dell’ autonomia personale e sociale e la realizzazione di attività ricreative che coinvolgono in particolare persone con disabilità	Via delle Torri n. 55-57	71	116	Zona “A – Conservazione e Risanamento”	Vincolo Paesistico (art. 134 e 136 del D.Lgs. 42/2004) Nel Piano Particolareggiato Centro storico Cat. “A1 –Edifici o complessi nodali a destinazione non residenziale o a residenza speciale”
			71	123 sub 6	Zona “A – Conservazione e Risanamento”	Vincolo Paesistico (art. 134 e 136 del D.Lgs. 42/2004) Nel Piano Particolareggiato Centro storico Cat. “A1 –Edifici o complessi nodali a destinazione non residenziale o a residenza speciale”
6	Immobile Piano terra-Locale facente parte del CAG, atto a garantire servizi alla popolazione giovanile nel territorio e permettere lo svolgimento di varie attività, fornendo altresì supporto e conoscenze per aiutarli nelle future scelte lavorative	Via delle Torri n. 54	71	131	Zona “A – Conservazione e Risanamento”	Vincolo Paesistico (art. 134 e 136 del D.Lgs. 42/2004) Nel Piano Particolareggiato Centro storico Cat. “A1 –Edifici o complessi nodali a destinazione non residenziale o
			71	132 sub 2		

						a residenza speciale”
7	Immobile Piano terra-Locale facente parte del CAG, atto a garantire servizi alla popolazione giovanile nel territorio e permettere lo svolgimento di varie attività, fornendo altresì supporto e conoscenze per aiutarli nelle future scelte lavorative	Via delle Torri n. 56	71	126	Zona “A – Conservazione e Risanamento”	Vincolo Paesistico (art. 134 e 136 del D.Lgs. 42/2004) Nel Piano Particolareggiato Centro storico Cat. “A1 –Edifici o complessi nodali a destinazione non residenziale o a residenza speciale”
			71	127 sub 2		
8	Immobile Piano terra- Locale anch’ esso facente parte del CAG, atto a garantire servizi alla popolazione giovanile nel territorio e permettere lo svolgimento di varie attività, fornendo altresì supporto e conoscenze per aiutarli nelle future scelte lavorative	Via delle Torri n. 58	71	127 sub 1	Zona “A – Conservazione e Risanamento”	Vincolo Paesistico (art. 134 e 136 del D.Lgs. 42/2004) Nel Piano Particolareggiato Centro storico Cat. “A1 –Edifici o complessi nodali a destinazione non residenziale o a residenza speciale”
9	Immobile Piano terra -locale adiacente al Centro Anziani, atto a perseguire finalità solidaristiche e di utilità sociali	Via delle Torri n. 60	71	114 sub 3	Zona “A – Conservazione e Risanamento”	Vincolo Paesistico (art. 134 e 136 del D.Lgs. 42/2004) Nel Piano Particolareggiato Centro storico Cat. “A1 –Edifici o complessi nodali a destinazione non residenziale o a residenza speciale”

10	Immobile Piano terra adibito a Centro Anziani, atto a perseguire finalità solidaristiche e di utilità sociali	Via delle Torri n. 62/Via dei Granari n. 43	71	114 sub 4	Zona "A – Conservazione e Risanamento"	Vincolo Paesistico (art. 134 e 136 del D.Lgs. 42/2004) Nel Piano Particolareggiato Centro storico Cat. "A1 –Edifici o complessi nodali a destinazione non residenziale o a residenza speciale"
----	---	---	----	-----------	--	---

- Il trasferimento dell'immobile di cui al punto 1) ha la finalità di garantirne un'adeguata manutenzione straordinaria allo scopo di proseguirne e potenziarne l'utilizzo istituzionale sempre come archivio storico anche per finalità culturali e turistiche.

- Il trasferimento dell'immobile di cui al punto 2) è funzionale all'ampliamento dell'attuale superficie del palazzetto già destinato ad archivio storico, vista la sua ubicazione adiacente al piano primo dell'edificio. L'idea è quella o di ampliare la superficie dell'archivio storico o in alternativa di trasferirvi l'archivio di parte corrente del Comune di Tarquinia permettendo una più razionale gestione della documentazione pubblica dell'Ente.

- Il trasferimento dei terreni di cui al punto 3) in Località Pian d'Organ1 per una superficie di circa Ha. 08.00.00 è finalizzata alla realizzazione di impianti per la produzione di energie rinnovabili volti a garantire l'autosufficienza energetica del Comune.